

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 12-i ülésére

Tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművekkel kapcsolatos döntések meghozatala

Az előterjesztést készítette:

Szilágyi Ödön
irodavezető
dr. Tóth Andrea
irodavezető

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. szeptember 12-i ülésére

Tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművekkel kapcsolatos döntések meghozatala

Ikt. szám: LMKOH/163-26/2024.

Tisztelt Képviselő-testület!

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló ivóvízellátást és szennyvízelvezetést szolgáló vízi-közműveket a Bácsvíz Zrt-nek, mint víziközmű-szolgáltatónak adta át üzemeltetésre a 2015. szeptember 1. napján kelt, majd többször módosított bérlet-üzemeltetési szerződések alapján (a továbbiakban: bérlet-üzemeltetési szerződések).

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2024. január 1. napjától az alábbi 65/A.§ -al egészül ki:

„65/A. § (1) Az országosan egységes díjon igénybe vehető víziközmű-szolgáltatás biztosítása érdekében a miniszter rendeletben határozza meg – víziközmű-szolgáltatóként – azt az összeget,

a) amelyet a víziközmű-szolgáltató az elismert indokolt költségeihez képest elért többletbevételeire tekintettel az erre szolgáló Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapba befizet,

b) amelyet a víziközmű-szolgáltató a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapból – a meg nem térülő elismert indokolt költségeire tekintettel – ellentételezésként igényelni jogosult, továbbá

c) amelyet a víziközmű-szolgáltató elkülönítetten kezel, és kizárólag a víziközművek fenntartására fordít.
(2) Az (1) bekezdés c) pontja szerint a víziközművek fenntartására elkülönített összeget a víziközmű-szolgáltató a keresztfinanszírozás tilalmára tekintet nélkül jogosult felhasználni.

(3) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti befizetési kötelezettség adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.

(4) A miniszter az (1) bekezdésben foglaltakkal együtt rendeletben határozza meg a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alap tekintetében figyelembe vehető elismert indokolt költségek körét.

(5) A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapot a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság kezeli.

(6) A Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapba teljesített befizetéseket, valamint az onnan történő kifizetéseket a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság víziközmű-szolgáltatóként tartja nyilván.”

A fenti jogszabálmódosítással egyidőben hatályba lépett a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII. 13.) EM rendelet is, melyre tekintettel a Bácsvíz Zrt., mint víziközmű-szolgáltató javasolja a bérlet-üzemeltetési szerződések alábbiak szerinti módosítását:

Mind az ivóvízellátást szolgáló, mind pedig a szennyvízelvezetést szolgáló vízi-közművekre vonatkozó „alap” bérlet-üzemeltetési szerződések II/2.2. fejezetei a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII.13.) EM rendelet hatályba lépése miatt egységesen kiegészülnének az alábbi 2.2.22. ponttal:

„A víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter által kiadott mindenkor hatályos rendeletben meghatározott, víziközmű-szolgáltató által kezelt, víziközművek fenntartására fordítható összeg terhére megvalósult üzemeltetett víziközművön végrehajtott értéknövelő felújítási, beruházási munkáknak minősülő fenntartási feladatokat 2024. január 1. napjától a Víziközmű- szolgáltató végzi, és azt térítésmentesen az Ellátásért felelős tulajdonába átadja.”

A fent írtak alapján a bérlet-üzemeltetési szerződések jelen előterjesztésem 1. és 2. melléklete szerinti módosítására teszek javaslatot és az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

.../2024. (...) ÖH

Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművekkel kapcsolatos döntések meghozatala

Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 1. mellékletét képező, az Önkormányzat tulajdonában álló ivóvízellátást, valamint a 2. mellékletét képező szennyvízelvezetést szolgáló vízi-közművek üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződések XIII. módosítását.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András Polgármestert a jelen határozattal jóváhagyott üzemeltetési szerződés módosítások aláírására, és a módosításokkal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2024. szeptember 12.

Lajosmizse, 2024. szeptember 4.

Basky András s.k.
polgármester

1. melléklet az LMKOH/163-26/2024. iktatószámú előterjesztéshez: Ivóvízellátást szolgáló víziközművekre vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítás tervezete

iktatószám: LMKOH/163-27/2024.

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS XIII. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA (IVÓVÍZ-SZOLGÁLTATÁS)

Amely létrejött egyrészről:

Lajosmizse Város Önkormányzata,

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó (továbbiakban: **Ellátásért felelős**)

Székhely: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.
Teljes jogú képviselője: Basky András polgármester
Adószám: 15724612-2-03
Számlaszám: 10402599-00026400-00000006
Számlavezető pénzintézet: K&H Bank Zrt.

másrészről:

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átvevő (továbbiakban: **Víziközmű-szolgáltató**)

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki u. 13.
Teljes jogú képviselő: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató
Adószám: 10734702-2-03
Cégjegyzék szám: 03-10-100039
Számlaszám: 12076903-00165296-00800005
Számlavezető pénzintézet: Raiffeisen Bank Zrt.

között, továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi napon és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy a köztük 2012. december 21. napján létrejött vagyonkezelési szerződést 2015. szeptember 1. napjával egységes szerkezetbe foglalt Bérleti-üzemeltetési szerződéssé (továbbiakban: Alapszerződés) alakították, amelyet a Felek 2015. december 1. napján, 2016. június 30. napján, 2016. december 16. napján, 2017. március 10. napján, 2018. február 26. napján, 2018. november 22. napján, 2019. március 14. napján, 2020. július 9. napján, 2021. június 2. napján, 2022. április 28. napján, 2023. május 22. napján és 2024. június 28. napján módosítottak (továbbiakban: Módosítások).
2. Az Alapszerződés II/2.2. fejezete a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII.13.) EM rendelet hatályba lépése miatt kiegészül a 2.2.22. ponttal.

„A víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter által kiadott mindenkor hatályos rendeletben meghatározott, víziközmű-szolgáltató által kezelt, víziközművek fenntartására fordítható összeg terhére megvalósult üzemeltetett víziközművön végrehajtott értéknövelő felújítási, beruházási munkáknak minősülő fenntartási feladatokat 2024. január 1. napjától a Víziközmű- szolgáltató végzi, és azt térítésmentesen az Ellátásért felelős tulajdonába átadja.”

1. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződésnek és annak Módosításának jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak, és magukra nézve továbbra is kötelezőnek fogadják el.

Felek jelen szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írtak alá.

Lajosmizse, 2024.

Kecskemét, 2024.

.....
Lajosmizse Város Önkormányzata
Basky András polgármester

.....
BÁCSVÍZ Zrt.
Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Lajosmizse, 2024.

.....

2. melléklet az LMKOH/163-26/2024. iktatószámú előterjesztéshez: Szennyvízelvezetést szolgáló víziközművekre vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítás tervezete

iktatószám: LMKOH/163-28/2024.

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS XIII. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA (SZENNYVÍZELVEZETÉS SZOLGÁLTATÁS)

Amely létrejött egyrészről:

Lajosmizse Város Önkormányzata,

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó (továbbiakban: **Ellátásért felelős**)

Székhely: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.
Teljes jogú képviselője: Basky András polgármester
Adószám: 15724612-2-03
Számlaszám: 10402599-00026400-00000006
Számlavezető pénzüintézet: K&H Bank Zrt.

másrészről:

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átvevő (továbbiakban: **Víziközmű-szolgáltató**)

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki u. 13.
Teljes jogú képviselő: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató
Adószám: 10734702-2-03
Cégjegyzék szám: 03-10-100039
Számlaszám: 12076903-00165296-00800005
Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt.

között, továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi napon és feltételekkel.

2. Felek megállapítják, hogy a köztük 2012. december 21. napján létrejött vagyonkezelési szerződést 2015. szeptember 1. napjával egységes szerkezetbe foglalt Bérleti-üzemeltetési szerződéssé (továbbiakban: Alapszerződés) alakították, amelyet a Felek 2015. december 1. napján, 2016. június 30. napján, 2016. december 16. napján, 2017. március 10. napján, 2018. február 26. napján, 2018. november 22. napján, 2019. március 14. napján, 2020. július 9. napján, 2021. június 2. napján, 2022. április 28. napján, 2023. május 22. napján és 2024. június 28. napján módosítottak (továbbiakban: Módosítások).
3. Az Alapszerződés II/2.2. fejezete a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési Alapról szóló 24/2023. (XII.13.) EM rendelet hatályba lépése miatt kiegészül a 2.2.22. ponttal.

„A víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter által kiadott mindenkor hatályos rendeletben meghatározott, víziközmű-szolgáltató által kezelt, víziközművek fenntartására fordítható összeg terhére megvalósult üzemeltetett víziközművön végrehajtott értéknövelő felújítási, beruházási munkáknak minősülő fenntartási feladatokat 2024. január 1. napjától a Víziközmű- szolgáltató végzi, és azt térítésmentesen az Ellátásért felelős tulajdonába átadja.”

4. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződésnek és annak Módosításainak jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak, és magukra nézve továbbra is kötelezőnek fogadják el.

Felek jelen szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg írtak alá.

Lajosmizse, 2024.

Kecskemét, 2024.

.....
Lajosmizse Város Önkormányzata
Basky András polgármester

.....
BÁCSVÍZ Zrt.
Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Lajosmizse, 2024.

.....